

□ Artikel 33 vraag

Door	Coen Hendriks CDA en Laurens van Voorst HVS	Portefuillehouder	H.J.M.P.M. van den Bogaard
Kopie aan	Raad (via griffie)		
Volgnummer	3317-020		
Zaaknummer	194837217		
Datum	<i>Datum antwoord</i>	Bijlage(n)	
Onderwerp:	Collegepark Zwijsen		

Geachte heer Hendriks, heer Van Voorst,

Naar aanleiding van uw onderstaande vragen van 13 juli 2017 antwoorden wij u als volgt.

De initiatiefnemer van Collegepark Zwijsen in Veghel lijkt niet slagen in zijn streven om appartementen op te leveren zonder energiekosten. De reden is dat er zowel zonnepanelen als zonnecollectoren noodzakelijk zijn en dat een vergunning daarvoor ver weg lijkt. Deze aanpassingen zouden het uiterlijk van het gebouw te ingrijpend wijzigen. Zoals bekend heeft het complex de status 'beeldbepalend object'.

CDA en 'Hart voor Schijndel' hebben begrip voor het besluit van het College om, vanwege die status, geen toestemming te geven voor de plaatsing van panelen en collectoren – waarbij overigens aangetekend moet worden dat voor de collectoren (nog) geen vergunning is aangevraagd.

Tegelijkertijd stellen we vast dat initiatieven op het gebied schreeuwen om ondersteuning van overheden, waaronder lokale. In dit verband verwijzen we graag naar het boek 'Verduurzaming in eigen hand', een uitgave van de wetenschapsdenktank FUSE, dat aandacht schenkt aan tien projecten waaronder Collegepark Zwijsen. In het boek is te lezen dat initiatiefnemers van duurzaamheidsprojecten worden gehinderd door zogeheten 'institutionele belemmeringen', blokkades 'die soms bewust en vaak onbewust voortkomen uit de verouderde manier waarop we het energiesystemen nu regelen'.

Naar onze mening wordt de initiatiefnemer van Collegepark Zwijsen geconfronteerd met zo'n belemmering, onbedoeld veroorzaakt door de gemeente.

Om die reden hebben we de volgende vragen:

1. Waar dient volgens het College de prioriteit te liggen als beeldbepalend en duurzaamheid met elkaar botsen?
2. Is het College er voorstander van om voor dit specifieke geval het predicaat beeldbepalend voor dit gebouw te laten vervallen? En zo ja, wat dient er te gebeuren om dit mogelijk te maken? zo nee, wat behoort dan tot de mogelijkheden om toch zonnecollectoren aan de gevels te plaatsen?

3. Ziet het College (andere) mogelijkheden om de initiatiefnemer en de kopers van de appartementen van dienst te zijn, zodat de ambities op het gebied van duurzaamheid waargemaakt kunnen worden?

4. Is het College bereid om ondernemers en andere betrokkenen met raad en daad bij te staan als ze initiatieven willen ontwikkelen die duurzaamheid bevorderen?

Vervolgens hier de vraag / vragen opsommen en bij iedere vraag meteen het antwoord eronder invullen. Deze invulinstructie natuurlijk even verwijderen.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Meierijstad,

De secretaris,

De burgemeester,

Drs. M.G.C. Wilms-Wils RA.

M.A. Fränzel Msc.